



COMUNE DI GENONI

Provincia di Oristano

Via su Paddiu ,2 – 08030 Genoni

Tel. +390782810100 Fax: +390782811163

<http://www.comune.genoni.or.it>

e-mail: tecnico@comune.genoni.or.it; protocollo@pec.comune.genoni.or.it

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA in data 18.02.2016

(seduta aperta ai soli offerenti)

procedura: negoziata articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara,
ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b decreto legislativo n. 163 del 2006

RIQUALIFICAZIONE URBANA DI AMBITI CARATTERIZZATI DALLA PRESENZA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

CUP. : D87H15001280006

CIG (SIMOG) : 649560352A

L'anno duemilasedici addì diciotto del mese di febbraio (18/02/2016), alle ore 9.00 in GENONI presso il municipio nella sala consiliare al piano terra alla presenza dei signori:

- PORRU arch. Jr Pierino Presidente del seggio di gara;
- FENU geom. Antonio componente del seggio di gara (testimone) ;
- MEREU sig. Mario Vincenzo componente del seggio di gara (testimone);

in seduta aperta al pubblico ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

premesse:

- che con determinazione a contrattare numero 197 in data 14.12.2015 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, che prevede l'invito a non meno di 5 (cinque) operatori economici qualificati;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. 6128 in data 18.12.2015 inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati mediante le-mail posta certificata spedita in pari data ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

<i>n.</i>	<i>invitato</i>	<i>sede</i>
1	POING	SAN GAVINO MONREALE
2	POWER ENERGY GREEN	SCANDICI
3	LOCCI SANDRO	ILBONO
4	DETTORI AGNESE	SASSARI
5	SAIME SRL	ORISTANO

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 13.00 del giorno 14.01.2016;

visti:

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 2 (due) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>giorno</i>	<i>ora</i>	<i>prot.</i>
1	LOCCI SANDRO (P.Iva n. 01093750915)	12.01.2016	-	110
2	POING (P.Iva n. 03571370927)	14.01.2016	11:44	149

- che dopo tale termine non risultano pervenute ulteriori offerte;

visto inoltre:

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- il verbale di selezione mediante sorteggio pubblico delle cinque ditte da invitare alla procedura negoziata del 15/12/2015;
- il verbale del 15.01.2016 di aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente LOCCI SANDRO, Via Ulestri 32 - 08040 Ilbono (OG), che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 27,125 % (diconsì ventisettevirgolacentoventicinque%);
- che il verbale di aggiudicazione provvisoria è stato regolarmente pubblicato all'albo pretorio online e nel sito della stazione appaltante comune.genoni.or.it ;

Dato atto che in data 09.02.2016 è pervenuta una nota da parte della ditta POING srl, seconda classificata, la quale, dopo regolare richiesta di accesso agli atti, dall'esame della documentazione di gara ha rilevato che la ditta oggetto di aggiudicazione provvisoria non ha indicato i costi/oneri per la sicurezza aziendale in sede di offerta economica, pertanto contesta l'aggiudicazione provvisoria e ne richiede la revoca;

Che, preso atto di ciò, ritenuti fondati i motivi del ricorso, il responsabile del Servizio Tecnico ha rimesso gli atti di gara alla Commissione perché provveda a rivalutare e riesaminare gli atti a base dell'aggiudicazione provvisoria per l'affidamento dei lavori di cui trattasi e di riaprire le operazioni di gara, ferma restando la regolarità e validità del resto della procedura di gara. Di annullare l'aggiudicazione provvisoria disposta in data 15.01.2016 a favore della ditta LOCCI SANDRO di Ilbono e di escludere dalla gara la stessa;

Tutto ciò premesso:

Richiamati i seguenti atti:

- Sentenza Consiglio di Stato in adunanza plenaria del 20.03.2015, n. 3;
- Parere A.N.A.C. del 08.04.2015, n. 44;
- Comunicato del Presidente A.N.A.C. del 27.05.2015;

Per effetto di quanto sopra riportato:

il Presidente del seggio di gara:

- 1) Condividendo integralmente quanto stabilito dal Consiglio di Stato con sentenza n. 3 nell'adunanza plenaria del 20.03.2015 ed il Parere di precontenzioso dell'A.N.A.C. n. 44 del 08.04.2015; modifica il verbale di aggiudicazione provvisoria, e dispone l'esclusione dalla gara in oggetto della ditta LOCCI SANDRO di Ilbono ai sensi dell'art. 46, comma 1-bis, del Codice, per omessa specificazione nell'offerta, dei costi di sicurezza aziendali, ritenendo infatti tale mancato adempimento idoneo a determinare "incertezza assoluta sul contenuto dell'offerta";
- 2) Accertato che la ditta LOCCI SANDRO non ha indicato i costi della sicurezza aziendali in sede di offerta;
- 3) Accertato che la ditta POING ha indicato i costi della sicurezza aziendali in Euro 600,00 (euro seicento/00);

proclama **l'aggiudicazione provvisoria** a favore dell'unico offerente ammesso POING srl, Via Villacidro 62 - 09037 San Gavino Monreale (VS), che ha presentato l'offerta di ribasso nella misura del 10,356 % (diconsi diecivirgolatrecentocinquantesi%), nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;

Rimanda al competente organo della stazione appaltante:

- ad attivare la procedura di verifica dell'offerta considerata anomala presentata dall'aggiudicatario provvisorio POING SRL secondo le procedure e le modalità di cui alla lettera di invito;
 - ad approvare, successivamente alla conclusione della verifica positiva dell'offerta considerata anomala, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 11, comma 2, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
 - a richiedere alla ditta POING SRL di San Gavino Monreale la trasmissione del Passoe integrativo comprendente le indicazioni dell'impresa Ausiliaria, in quanto oggetto di avalimento;
 - a verificare, attraverso il sistema AVCPass, le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
 - a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006;
 - a comunicare all'offerente escluso/agli offerenti esclusi l'esito della procedura nonché i motivi della sua/loro esclusione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006, corredate dalle indicazioni relative ai termini e agli organismi competenti per il ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 e in attuazione degli articoli 7, 119, comma 1, lettera a), 120 e 133, comma 1, lettera e), del decreto legislativo n. 104 del 2010;
- richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 122, comma 7, terzo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, anche ai fini di cui all'articolo 79-bis, dello stesso decreto legislativo;

Si prende atto che non sono presenti rappresentanti dei concorrenti e che pertanto nessuno avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 9:30

Letto, confermato e sottoscritto:

Genoni 18.02.2016

- f.to PORRU arch. Jr Pierino Presidente del seggio di gara;
- f.to FENU geom. Antonio componente del seggio di gara (testimone);
- f.to MEREU sig. Mario Vincenzo componente del seggio di gara (testimone);

IL VERBALIZZANTE

f.to geom. Antonio FENU, collaboratore del RUP ;

